

**РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД №31 корп.1 ул. Леншоссе п. Починок от 12.04.2021**

Номер вопроса	Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В., Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С., Миронова А.В.	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
2	Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
3	Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
4	Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 29,62 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
5	В связи со вступлением в действие СанПиН 2.1.2.2645 – 10 о необходимости влажной уборки, предлагаем расширить перечень услуг по уборке и производить влажную уборку каждый день, что приведет к увеличению размера платы по статье Содержание на 2,16 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	0,00	63,30	382,00	0,00	имеется
6	Утвердить накопительный ремонтный фонд по статье текущий ремонт в размере 1,42 руб/м2 на период с 01.08.2021 по 31.07.2022г.	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
7	Заклучить договор на техническое обслуживание домофона. Размер платы 40,00 руб/квартира в месяц.	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
8	Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис» от имени и в интересах всех собственников МКД обращение в арбитражный суд с заявлением к застройщику обществу с ограниченной ответственностью «ВикингСтройИнвест» (в том числе в части защиты их интереса, связанного с надлежащим состоянием и функционированием общедомового имущества);	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется
9	Затраты, связанные с судебными расходами по обращению в арбитражный суд, внести в статью «Содержание МКД».	Принято	445,30	0,00	0,00	0,00	имеется